

„ZŠ OLDŘICHovice - STAVEBNÍ ÚPRAVY WC VE 2.NP“

**STAVEBNÍ ÚPRAVY V BUDOVĚ ZŠ – Oldřichovice č.p. 275
739 61 Třinec – Oldřichovice**

**Základní a mateřská škola Třinec, Oldřichovice 275, příspěvková organizace
Oldřichovice 275, 739 61 Třinec**

D.1.+2 a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH :

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY
2. NÁVRH STAVEBNÍCH ÚPRAV – POPIS
3. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ – STÁVAJÍCÍ STAV
4. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ – NOVÝ STAV
5. MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ
6. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ
7. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

D.1+2 a) - TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

1.1. ÚDAJE O STAVBĚ:

- a) Název stavby: „ZŠ Oldřichovice – stavební úpravy WC ve 2.NP“
- b) Místo stavby: obec: Třinec
místní část: Oldřichovice
k.ú.: Oldřichovice u Třince
p.č.: st. 456 zastavěná plocha a nádvoří (budova č.p. 275)
- c) Předmět projektové dokumentace:
„Stavební úpravy v budově ZŠ Oldřichovice – WC ve 2.NP ZŠ
- dokumentace pro provádění stavby (pro výběrové řízení na
dodavatele zakázky malého rozsahu)

1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI :

- a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba): -----
- b) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno,
místo podnikání (fyzická osoba podnikající): -----
- c) Obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno,
adresa sídla (právníká osoba):

Právníká osoba: Základní a mateřská škola Třinec, Oldřichovice 275, příspěvková
organizace – zřizovatel: Město Třinec, Jablunkovská 160,
739 61 Třinec
IČO: 70 983 739
Adresa sídla: Oldřichovice 275, 739 61 Třinec

1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno,
místo podnikání (fyzická osoba podnikající): -----

Obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno,
adresa sídla (**právníká osoba**):

Obchodní firma: TimedArch DESIGN s.r.o.
IČ: 02496810
Adresa sídla: K Jezeru 732/21a, 700 30 Ostrava-Výškovice
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ:
TimedArch DESIGN s.r.o., Oldřichovice 788, 739 61 Třinec

b) Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popř. specializací jeho autorizace:

Hlavní projektant: Ing. arch. Alena Vojtechovská
Autorizace – ČKA: 03 928
Obor : Architektura - A1

c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popř. specializací jeho autorizace:

2. NÁVRH STAVEBNÍCH ÚPRAV – POPIS

Stavební úpravy jsou navrženy ve 2.NP budovy ZŠ, v prostoru stávajících WC pro dívky a WC pro chlapce. Stávající WC jsou umístěny vedle sebe (navazují na sebe nosnou zdí) a jsou přístupné ze školní chodby.

Potřeba stavebních úprav WC vyplývá z požadavku zvýšení počtu dětí v ZŠ, s čímž je spojeno navýšení kapacity WC (do stávajících WC je třeba přidat po 1 kabině WC, po 1 umývadlu a u chlapců 1 pisoár).

V rámci návrhu stavebních úprav bylo zachováno co možná nejvíce stávajících konstrukcí – prostor neumožňuje razantní změnu dispozice (vazba na TZB a ZTI, okna, dveře, průchod do kotelny, apod.).

3. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ – STÁVAJÍCÍ STAV

3.1 – WC dívky:

- 1.01 = předsíň WC – podlahová plocha 3,78 m²
- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba

- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes předsíň 1.02
- osvětlení = umělé (nástěnné svítidlo žárovkové nad umývadly)
- místnost je vybavena 2 umývadly, zrcadlem a zásobníkem na papírové ručníky
- z místnosti je průchod do předsíně 1.02
- větrání = oknem ve fasádě místnosti č. 1.02

1.02 = předsíň WC – podlahová plocha 2,52 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn deskovým radiátorem
- osvětlení = oknem ve fasádě + umělé (1x stropní svítidlo žárovkové)
- z místnosti je průchod do předsíně 1.01 a vstup do kabin WC 1.03 a 1.04
- větrání = oknem ve fasádě

1.03 = kabina WC – podlahová plocha 1,125 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m u obvodové stěny WC dívky; vlatní kabina není vyzděná – jedná se o interiérovou příčku kotvenou do podlahy a zdi (výška příčky = 2,0 m)
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (interiérová příčka mezi kabinou WC a místností 1.02 je výšky 2,0 m)
- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 + umělé (1x stropní svítidlo žárovkové v místnosti 1.02)
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.02 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02

1.04 = kabina WC – podlahová plocha 1,125 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m u obvodové stěny WC dívky; vlatní kabina není vyzděná – jedná se o interiérovou příčku kotvenou do podlahy a zdi (výška příčky = 2,0 m)
- strop = vápenná omítka štuková

- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (interiérová příčka mezi kabinou WC a místností 1.02 je výšky 2,0 m)
- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 + umělé (1x stropní svítidlo žárovkové v místnosti 1.02)
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.02 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02

3.2 – WC chlapci:

1.01 = předsín WC – podlahová plocha 5,6 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes předsín 1.02
- osvětlení = umělé (nástěnné svítidlo žárovkové nad umývadly)
- místnost je vybavena 2 umývadly, zrcadlem a zásobníkem na papírové ručníky
- z místnosti je průchod do předsíně 1.02 a do kotelny ZŠ
- větrání = oknem ve fasádě místnosti č. 1.02

1.02 = předsín s pisoáry – podlahová plocha 4,86 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn deskovým radiátorem
- osvětlení = oknem ve fasádě + umělé (1x stropní svítidlo žárovkové)
- místnost je vybavena 2 pisoáry s automatickým splachováním
- z místnosti je průchod do předsíně 1.01 a vstup do kabin WC 1.03 a 1.04
- větrání = oknem ve fasádě

1.03 = kabina WC – podlahová plocha 1,10 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m u obvodové stěny WC chlapci; vlatní kabina není vyzděná – jedná se o interiérovou příčku kotvenou do podlahy a zdí (výška příčky = 2,0 m)
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (interiérová příčka mezi kabinou WC a místností 1.02 je výšky 2,0 m)

- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 + umělé (1x stropní svítidlo žárovkové v místnosti 1.02)
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.02 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02

1.04 = kabina WC – podlahová plocha 1,10 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m u obvodové stěny WC chlapci; vlatní kabina není vyzděná – jedná se o interiérovou příčku kotvenou do podlahy a zdi (výška příčky = 2,0 m)
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (interiérová příčka mezi kabinou WC a místností 1.02 je výšky 2,0 m)
- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 + umělé (1x stropní svítidlo žárovkové v místnosti 1.02)
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.02 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02

4. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ – NOVÝ STAV

4.1 – WC dívky:

1.01 = předsín WC – podlahová plocha 2,485 m²

- S.V. = 2,5 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková + snížený SDK podhled kazetový
- prostor je vytápěn přes předsín 1.02
- osvětlení = umělé (nástěnné svítidlo LED nad umývadly a stropní vsazené do podhledu + s pohybovým senzorem)
- místnost je vybavena 1 umývadlem, zrcadlem a zásobníkem na papírové ručníky
- z místnosti je průchod do předsíně 1.02 a kabiny WC 1.05
- větrání = oknem ve fasádě místnosti č. 1.02

1.02 = předsín WC – podlahová plocha 2,745 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m

- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn deskovým radiátorem
- osvětlení = oknem ve fasádě + umělé umělé (nástěnné svítidlo LED nad umývadly a stropní vsazené do podhledu + s pohybovým senzorem)
- místnost je vybavena 2 umývadly, zrcadlem a zásobníkem na papírové ručníky; původní dveře mezi místnostmi 1.01 a 1.02 jsou zrušeny – nově je ponechán pouze průchod
- z místnosti je průchod do předsíně 1.01 a vstup do kabin WC 1.03 a 1.04
- větrání = oknem ve fasádě

1.03 = kabina WC – podlahová plocha 0,935 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m (příčka je výšky 2,2 m)
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (interiérová příčka mezi kabinou WC a místností 1.02 je výšky 2,2 m)
- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 + umělé (1x stropní svítidlo LED v místnosti 1.02)
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.02 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02

1.04 = kabina WC – podlahová plocha 0,963 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m (příčka je výšky 2,2 m)
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (interiérová příčka mezi kabinou WC a místností 1.02 je výšky 2,2 m)
- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 + umělé (1x stropní svítidlo LED v místnosti 1.02)
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.02 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02

1.05 = kabina WC – podlahová plocha 1,19 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m

- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (v příčce mezi kabinou WC a místností 1.02 je ve výšce 2,0 m osazeno interiérové okno k zajištění osvětlení a větrání místnosti 1.05)
- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 (přes interiérové okno) + umělé (1x nástěnné svítidlo LED v kabině WC)
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.01 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02 interiérovým oknem + mřížka ve dveřích

4.2 – WC chlapci:

1.01 = předsín WC – podlahová plocha 4,1 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes předsín 1.02
- osvětlení = umělé (1x nástěnné svítidlo LED nad umývadly)
- místnost je vybavena 3 umývadly, zrcadlem a zásobníkem na papírové ručníky
- z místnosti je průchod do předsíně 1.02, do kabiny WC 1.05 a do kotelny ZŠ
- větrání = oknem ve fasádě místnosti č. 1.02

1.02 = předsín s pisoáry – podlahová plocha 4,86 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn deskovým radiátorem
- osvětlení = oknem ve fasádě + umělé (stropní LED svítidlo s pohybovým senzorem)
- místnost je vybavena 3 pisoáry s automatickým splachováním
- z místnosti je průchod do předsíně 1.01 a vstup do kabin WC 1.03 a 1.04
- větrání = oknem ve fasádě

1.03 = kabina WC – podlahová plocha 1,06 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (příčka mezi kabinou WC a místností 1.02 je výšky 2,2 m)

- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 + umělé v místnosti 1.02
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.02 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02

1.04 = kabina WC – podlahová plocha 1,10 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (příčka mezi kabinou WC a místností 1.02 je výšky 2,2 m)
- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 + umělé v místnosti 1.02
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.02 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02

1.05 = kabina WC – podlahová plocha 1,4 m²

- S.V. = 2,95 m
- podlaha = keramická dlažba
- stěny = vápenná omítka štuková + keramický obklad do v = 2,0 m
- strop = vápenná omítka štuková
- prostor je vytápěn přes místnost 1.02 (v příčce mezi kabinou WC a místností 1.02 je ve výšce 2,0 m osazeno interiérové okno k zajištění osvětlení a větrání místnosti 1.05)
- osvětlení = oknem ve fasádě m.č. 1.02 (přes interiérové okno) + umělé (1x nástěnné svítidlo LED v kabině WC)
- místnost je vybavena mísou WC (klozetem) a zásobníkem toaletního papíru
- od místnosti 1.01 je kabina WC oddělena dveřmi
- větrání = oknem ve fasádě m.č. 1.02 interiérovým oknem + mřížka ve dveřích

5. MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Jsou v maximální míře zachovány stávající zděné konstrukce v obou WC dětí. Demolice části příčky je navržena ve WC dívek – pro posunutí průchodu po odstranění stávajících dveří mezi místnostmi 1.01 a 1.02.

Nově jsou navrženy tyto konstrukce:

- nové příčky kabin WC, včetně nových dveří a zárubní
- nové omítky na stávajících stěnách hlavních konstrukcí, které nebudou odstraňovány, včetně omítky na stropech + nové malby

- keramické obklady a dlažby (včetně nových podlah)
- sanitární vybavení místností, včetně zásobníků na papírové ručníky, zrcadla a osvětlení
- rozvody elektro + osvětlení místností
- napojení na rozvody vody a vnitřní kanalizace + provedení nového rozvodu teplé vody ve zdi (ze stávající kotelny za WC chlapců)

5.1 – Nové příčky, včetně dveří a zárubní

Nové příčky jsou navrženy tl. 75 mm (např. z příčkovek YTONG nebo podobných materiálů), do v = 2,2 m nad úroveň podlahy. Dozdívka stávajícího otvoru mezi m.č. 1.01 a 1.01 ve WC dívek bude provedena na tl. 100 mm. Příčky budou provedeny na betonové mazanině podlahy – v místech pro příčky bude proto podlaha odstraněna až na vrstvu betonové mazaniny. Nové příčky budou omítnuty + budou opatřeny keramickým obkladem do v = 2,0 m.

Nové dveře budou provedeny dle barevného řešení (viz.vizualizace WC dívky a WC chlapci - vzory) v bílé barvě – zárubně budou typizované ocelové, opatřené nátěrem v červené barvě ve WC dívky a modré barvě ve WC chlapci, a to včetně vstupních dveří z chodby ZŠ do WC. Odstíny = červená RAL 0304060 + tmavě modrá RAL 2902035.

U umývadel v průdsíni 1.01 WC dívek i WC chlapců bude provedena před příčkou tl. 100 mm SDK předstěna tl.min. 75 mm, do které budou umstitěny rozvody vody, vnitřní kanalizace a elektroinstalace).

5.2 – Nové omítky + malby

Nové omítky budou provedeny na stávajících konstrukcích, které nebudou odstraňovány, ale bude do nich stavebně zasahováno = stávající zděné konstrukce z vnitřního prostoru WC dívky a WC chlapci + stropy v těchto místnostech.

Omítky budou provedeny vápenné štukové (je předpoklad, že původní zdivo není rovné, proto nejsou navrhovány sádrové omítky). Před nanesením štuků bude provedena hrubá omítka - jádrová (je navrženo oklepání omítek až na zdivo). Všechny nové omítky budou opatřeny bílou malbou.

5.3 – Keramické obklady a dlažby

Keramické obklady jsou navrženy bílé + barevné „kostky“ v barvě červené + žluté ve WC pro dívky a zelené + modré ve WC pro chlapce. Keramické obklady budou prováděny na nové příčky na lepidlo (bez omítek); na stávajících zdech budou omítky oklepány, proto budou provedeny nejdříve nové keramické obklady do výšky 2,0 m na lepidlo přímo na očištěné a vyrovnané zdivo. Teprve pak budou doomítány zbývající části stěn.

Keramická dlažba bude konečnou povrchovou úpravou ve všech místnostech WC. Všechny podlahy jsou navrženy nově, včetně podkladní vrstvy - v co nejekonomičtější řešení. Předpokládaná skladba stávajících podlah v budově ZŠ (průzkum nebyl prováděn – místnosti jsou užívány, takže není možné zasahovat do stávajících podlah):

- nášlapná vrstva = keramická dlažba
 - lepidlo
 - vyrovnávací stěrka
 - betonová mazanina, tl. cca 50 mm
-
- celková tloušťka podlahy = cca 100 mm

Keramická dlažba bude opatrně odstraněna na vyrovnávací stěrku tak, aby nedošlo k zásadnímu poškození betonové mazaniny. V případě poškození bude tato betonová mazanina opravena opravnou hmotou na betony a na ni bude položena nová podlaha v této skladbě:

- keramická dlažba protiskluzová na lepidlo - o tl. 10 mm
- stěrková hydroizolační hmota o tl. 10 mm
- nivelační hmota o tl. ~ 30 mm
- stávající betonová mazanina tl. 50 mm + její oprava
-
- celková tloušťka podlahy = cca 100 mm

Keramické dlažby budou provedeny barevně dle vizualizací, tj.: podlaha ve WC dívky červená, a podlaha ve WC chlapců modrá.

Odstíny keramických obkladů (vše lesk) = bílá

červená RAL 0304060

tmavě žlutá RAL 0858070

zelená RAL 1306050

tmavě modrá RAL 2902035 (např. RAKO série Color One, 20 x 20 cm)

Odstíny keramické dlažby (vše mat) = červená RAL 0304060

tmavě modrá RAL 2902035 (např. RAKO série Color Two, 20 x 20 cm)

Pokud budou použity jiné, ale podobné odstíny obkladů a dlažeb, vyhrazuje si projektant jejich schválení ještě před jejich nákupem.

5.4 – Sanitární vybavení + vybavení jednotlivých místností

V nových prostorách WC budou umístěny:

- mýsy WC (klozety) - závěsné
- umývadla
- zrcadla
- zásobníky pro papírové ručníky
- pisoáry s baterií pro automatické splachování
- vestavné splachovací nádržky + opláštění SDK obkladem + keramický obklad

V bodě 3. Dispoziční řešení – stávající stav jsou popsána vybavení jednotlivých místností, která budou odstraněna.

V bodě 4. Dispoziční řešení – nový stav jsou popsána vybavení jednotlivých místností novými zařizovacími předměty – zrcadla, zásobníky na papírové ručníky = demontáž a zpětná montáž po dokončení stavebních prací.

Podrobně jsou nové, odstraňované a další konstrukce a vybavení popsány v bodě 6. této zprávy.

5.5 – Rozvody elektro + osvětlení místností

Ve stávajících prostorách WC jsou stropní a nástěnná svítidla, která budou odstraněna, stejně tak vypínače budou osazeny nové. Nová svítidla jsou navržena stropní a nástěnná, vypínače jednopólové a sériové. Ke stávající elektroinstalaci neexistuje žádná projektová dokumentace nebo

zakreslení tras vedení elektroinstalace. Proto nejsou ani v této dokumentaci podrobně řešeny trasy jednotlivých rozvodů elektro a bude nutné na stavbě zjistit jejich přesnou trasu.

Tato dokumentace předpokládá výměnu stávajících vedení elektroinstalace v řešených místnostech.

5.6 – Rozvody ÚT

WC dívky i WC chlapci jsou napojeny rozvody ÚT na kotel v kotelně za WC chlapci – do rozvodů ani těles ÚT nebude zasahováno – budou zachována beze změn. Při provádění omítek a keramických obkladů v místnostech 1.02 obou WC budou demontována desková tělesa ÚT a po dokončení prací budou zpětně namontována. Po jejich zpětné montáži bude provedena zkouška těsnosti a tlaková zkouška ÚT.

5.7 – Instalace vody a vnitřní kanalizace

Stávající rozvody teplé vody jsou vedeny v plastových trubkách po povrchu zdí WC. Tyto rozvody budou odstraněny a budou nahrazeny novými rozvody a zasekány do zdí.

Na tyto rozvody jsou napojena pouze umývadla ve stávajících WC dívek a WC chlapců.

Studená voda je vedena trubkami ve zdi – je navrženo pouze dopojení nových zařizovacích předmětů na tyto rozvody. Popis dimenzí a materiálů pro rozvody vody teplé a studené je uveden ve výkresech „Nový stav – rozvod vody“.

Stávající vnitřní kanalizace je vedena ve zdech řešených místností. Nově jsou rozvody kanalizace navrženy tak, aby byly napojeny ve zdech na stávající kanalizaci. Pro napojení nových mís WC jsou navrženy přízdívky pro vestavěné systémy nejen pro napojení vody a splachovací nádržky, ale i pro kanalizaci (např. GEBERIT).

6. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ - dle jednotlivých místností

6.1 Popis konstrukcí – DEMOLICE

- popis WC je uveden dle stávajícího stavu

6.1.1 – WC dívky:

- podlaha v ploše všech místností (keramická dlažba, lepidlo)
- odstranění interiérových příček včetně dveří 2x 600/1970 mm
- odstranění vstupních dveří mezi 1.01 a 1.02 včetně ocelových zárubní
- odstranění části stávající příčky tl. 100 mm pro nový průchod mezi 1.01 a 1.02
- keramický obklad stěn (vč.oklepání podkladu až na zdivo)
- veškeré vnitřní omítky stěn a stropu
- vysekání rýh ve zdivu pro nové rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace
- odstranění sanitárního vybavení (klozety, umývadla, apod.)
- odpojení stávajících rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace (vč.svítel, vypínačů, apod.)
- odstranění rozvodů vody vedených po povrchu stěn
-

6.1.2 – WC chlapci:

- podlaha v ploše všech místností (keramická dlažba, lepidlo)
- odstranění interiérových příček včetně dveří 2x 600/1970 mm
- odstranění vstupních dveří mezi 1.01 a 1.02 - bez ocelových zárubní (zůstávající zachovány)
- keramický obklad stěn (vč.oklepání podkladu až na zdivo)
- veškeré vnitřní omítky stěn a stropu
- vysekání rýh ve zdivu pro nové rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace
- odstranění sanitárního vybavení (klozety, umývadla, apod.)
- odpojení stávajících rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace (vč.svítidel, vypínačů, apod.)
- odstranění rozvodů vody vedených po povrchu stěn

6.2 Popis konstrukcí – NOVÉ KONSTRUKCE

- popis WC je uveden dle nového stavu

6.2.1 – WC dívky:

- příčky kabin WC 1.03, 1.04 a 1.05
- dozdění otvoru v příčce tl. 100 mm (pro nový průchod mezi místnostmi 1.01 a 1.02)
- podlaha v ploše všech místností (keramická dlažba, lepidlo) + izolace proti vlhkosti
- vyrovnání podkladu pod nášlapnou vrstvu podlah cementovým potěrem, event.nivelační hmotou – cca tl. 30 mm
- nové dveře 3x 600/1970 mm, včetně ocelových zárubní
- nátěr stávajících ocelových zárubní vstupních dveří ze školní chodby – RAL 0304060
- osazení překladu nad novým otvorem 800 x 1970 mm mezi m.č. 1.01 a 1.02 = válcovaný nosník „I“ č. 120 délky 1,1 m
- keramický obklad stěn, včetně lepidla a vyrovnání stěn
- nátěry nových ocelových zárubní – RAL 0304060
- veškeré vnitřní omítky stěn a stropu + malby
- začistištění rýh ve zdivu po sekání pro nové rozvody vody, vnitřní kanalizace a elektroinstalace
- SDK opláštění vestavných splachovacích nádrží u WC
- SDK předstěna u umývadla v místnosti 1.01
- osazení nového sanitárního vybavení (klozety, umývadla, apod.)
- nové rozvody vody, vnitřní kanalizace, elektroinstalace (včetně svítidel, vypínačů, apod.)

6.2.2 – WC chlapci:

- příčky kabin WC 1.03, 1.04 a 1.05
- podlaha v ploše všech místností (keramická dlažba, lepidlo) + izolace proti vlhkosti
- vyrovnání podkladu pod nášlapnou vrstvu podlah cementovým potěrem, event.nivelační hmotou – cca tl. 30 mm
- nové dveře 3x 600/1970 mm, včetně ocelových zárubní
- nátěr stávajících ocelových zárubní vstupních dveří ze školní chodby a mezi místnostmi 1.01 a 1.02 – RAL 2902035

- keramický obklad stěn, včetně lepidla a vyrovnání stěn
- nátěry nových ocelových zárubní – RAL 2902035
- veškeré vnitřní omítky stěn a stropu + malby
- začištění rýh ve zdivu po sekání pro nové rozvody vody, vnitřní kanalizace a elektroinstalace
- SDK opláštění vestavných splachovacích nádrží u WC
- SDK předstěna u umývadla v místnosti 1.01
- osazení nového sanitárního vybavení (klozety, umývadla, apod.)
- nové rozvody vody, vnitřní kanalizace, elektroinstalace (včetně svítidel, vypínačů, apod.)

6.3 Popis konstrukcí – ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH K-CÍ + DEMONTÁŽE A ZPĚTNÉ MONTÁŽE

Před zahájením prací budou zdemontována zařízení, která budou po dokončení prací zpětně namontována:

- zrcadla
- zásobníky papírových ručníků
- bojler
- tělesa ÚT

7. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění :

- Zajištění vody a energií po dobu výstavby - ze stávajících rozvodů v budově ZŠ

b) Odvodnění staveniště :

- není řešeno – jedná se o stavební úpravy v části 2.NP stávající budovy ZŠ, bez zásahu mimo budovu

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu :

- je stávající – stávající ZŠ je dopravně přístupná z veřejné pozemní komunikace u ZŠ = komunikace č. III/4681 a pozemní komunikace na p.p.č. 3395/11 v k.ú. Oldřichovice u Třince.
- napojení na technickou infrastrukturu není navrhováno

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky :

- bez vlivu na okolní pozemky a stavby - jedná se o stavební úpravy v části 2.NP stávající budovy ZŠ, bez zásahu mimo budovu

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin :

- staveniště bude oploceno přenosným oplocením nebo uzamčeno v oploceném areálu ZŠ; demolice mimo budovu, asanace nebo kácení dřevin není navrhováno

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé) :

- Staveniště nebude zasahovat do zemědělského půdního fondu – pro staveniště budou využity stávající zpevněné plochy na pozemku ZŠ.
- zemědělský půdní fond nebude dotčen

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace :

- Jednotlivé odpady v průběhu provádění stavby budou tříděny a ukládány do kontejnerů, které pak budou předány odborné firmě k recyklaci nebo k uložení na skládku. O druzích a množství odpadů bude vedena evidence, která bude na požádání předložena ke kontrole.
- Při provádění stavby budou vznikat tyto zdroje znečištění:
 - a) navážení materiálu na stavbu a odvážení odpadů ze staveniště – četnost startů = max. 5x denně po dobu skládání materiálu nebudou nákladní automobily vypínat motor pouze v případě, že nakládka nebo vykládka bude krátkodobá (do 10-ti minut) nebo bude na zapnutém motoru nákladního automobilu závislé jiné zařízení (hydraulická ruka, sklápěčka korby, apod.).
 - Předpokládané produkované množství a druhy odpadů v průběhu provádění stavby:
Směsné stavební a demoliční odpady 20,00 t

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin :

- není řešeno – nedochází k zásahu do pozemku (jedná se o stavební úpravy v budově ZŠ)

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě :

- Při provádění stavby není potřeba chránit stromy v průběhu výstavby dle platné ČSN – stavební úpravy jsou navrženy pouze ve stávající budově ZŠ – v místě pro zařízení staveniště se vzrostlé stromy nenacházejí.
- Pro ochranu ŽP jsou stanoveny podmínky pro nakládání s odpady – viz.výše v této zprávě
- Dále je nutno zajistit:
 1. zabezpečit očistu komunikací při výjezdu ze stavby (zařízení staveniště)
 2. zabezpečit očistu mechanismů ze stavby (zařízení staveniště) před vjezdem na veřejnou komunikaci; k omezení vzniku druhotné prašnosti přispěje řádné čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště tak, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí nákladu plachty.
 3. V případě úniku technických kapalin ze stavebních mechanismů a nákladních vozidel do půdy je nutné neprodleně vytěžit znečištěnou zeminu, odvézt na vodohospodářsky zabezpečenou plochu a podle rozboru odebraných vzorků s ní dále nakládat v souladu s právními předpisy.
- Při stavební činnosti je nutné dodržovat povolené hladiny hluku stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hygienický limit je 65dB/A v době od 7 do 21 hodin). Noční provoz na staveništi bude vyloučen. Pro

omezení nepříznivých vlivů hluku a vibrací na okolí je zhotovitel stavebních prací povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryt, akustické zástěny, apod.)

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů :

- Při provádění stavby musí být dodrženy všechny platné předpisy a normy pro ochranu zdraví a života osob na staveništi a ochrany majetku. Staveniště bude řádně označeno a opatřeno upozorněním na zákaz vstupu nepovolaným osobám.
- Zejména je nutno dodržet ustanovení NV č. 591/2005 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a NV č. 362/2005 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu.
- Dle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění – zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - stavba nevyžaduje určení koordinátora BOZP a nevyžaduje zpracování plánu BOZP (*stavba musí být prováděna mimo provoz MŠ, tedy o letních prázdninách*).
- Bude určena odpovědná osoba za vykonávání stavebního dohledu (technický dozor investora = TDI).
- Dle § 15 odst. 1 zákona č. 309/2005 Sb., v platném znění nevzniká pro stavbu povinnost doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště – nepředpokládá se doba trvání prací a činností delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den; zároveň celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. V tomto případě pro stavbu nevzniká povinnost zajistit koordinátora BOZP ani plánu BOZP. V opačném případě je investor stavby povinen zajistit olán BOZP a koordinátora BOZP na staveništi.

V Třinci dne:

05/2017

Vypracoval:

Ing.arch. Alena Vojtechovská
ČKA č. 03 928

TimedArch DESIGN s.r.o.
Oldřichovice 788
739 61 TRINEC

tel.: 558339996
GSM : 777209471
E-mail: projekce@timedarch.cz
[http: www.timedarch.cz](http://www.timedarch.cz)